



AMPLIACION CON TERCER CARRIL

CUADRO DE ZONIFICACION UE-37

U.S.O	FORMA	SUBZONA	SUPERFICIE (m ²)	INDICE DE ZONIFICACION	INDICE DE ZONIFICACION (m ² /ha)	INDICE DE ZONIFICACION (m ² /ha)	INDICE DE ZONIFICACION (m ² /ha)
RESIDENCIAL	EEM	1	2.357,00	0,831	1.958,50	17	
	EEM	31	2.446,00	0,80	1.956,80	8	
	EEM	4	6.403,00	1,058	6.793,30	59	
TOTAL RESIDENCIAL	EEM	5	6.499,00	1,235	7.792,50	67	
	EEM	6	1.600,00	0,833	1.302,50	12	
	EEM	7	9.070,00	1,194	10.829,50	94	
	EEM	9	4.716,00	0,977	4.606,40	40	
TOTAL RESIDENCIAL			32.918,00		35.292,00	207	
DOTACIONES	Z.L.P.L.	2	4.324,00				
	Z.L.P.L.	32	1.407,00				
	Z.L.P.L.	8	4.742,00				
	Z.L.P.L.	10	707,00				
TOTAL DOTACIONES			11.180,00				
TOTAL VALES			17.016,00				
TOTAL SECTOR UE-37			61.120,00	0,957	35.292,00	207	

CUADRO RESUMEN POR USOS UE-37

USO	FORMA	SUBZONA	SUPERFICIE (m ²)	INDICE DE ZONIFICACION	INDICE DE ZONIFICACION (m ² /ha)	INDICE DE ZONIFICACION (m ² /ha)	INDICE DE ZONIFICACION (m ² /ha)
RESIDENCIAL	EEM	1	2.357,00	0,831	1.958,50	17	
	EEM	31	2.446,00	0,80	1.956,80	8	
	EEM	4	6.403,00	1,058	6.793,30	59	
TOTAL RESIDENCIAL	EEM	5	6.499,00	1,235	7.792,50	67	
	EEM	6	1.600,00	0,833	1.302,50	12	
	EEM	7	9.070,00	1,194	10.829,50	94	
	EEM	9	4.716,00	0,977	4.606,40	40	
TOTAL RESIDENCIAL			32.918,00		35.292,00	207	
TOTAL DOTACIONES			11.180,00				
TOTAL VALES			17.016,00				
TOTAL SECTOR UE-37			61.120,00	0,957	35.292,00	207	

CARGA EXTERNA 7.550,00 m²

71 MAR 2007

NOTA: Los sistemas técnicos de cañon para instalaciones electricas se han dimensionado en base a las necesidades de alimentacion postioneras en los proyectos de urbanizacion postioneras

TEXTO REFUNDIDO

PROYECTO PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE EJECUCION (UE-37) DEL P.G.O.U DE ALCALÁ DE GUADAIRA (SEVILLA).

PROMOTOR PROCUSAN S.L.

PLANO ZONIFICACION Y PARCELACION. P.1

FECHA DE ELABORACION 11.000

FECHA DE APROBACION 4231

PROYECTISTA: ESTUDIO DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

INGENIERO EN CARTEL: CRISTIAN MARTINEZ AUADILL

INGENIERO EN CARTEL: CONCEPCION GUTIERREZ FARDO